令和7年度　県営住宅佐世保地区通年募集住宅一覧表

令和7年5月21日作成　（おもて）

※先着順受付のため申込済の場合はご了承ください。
※本一覧表は作成日時点の募集状況ですので、最新の通年募集住戸については直接 長崎県住宅供給公社佐世保事務所へお問い合わせください。

◎資格審査に必要な添付書類は仮当選後の提出になります。
◎仮当選された方は、公社が指定した日にちまでに、募集案内書6～7ページに記載されている該当書類全てを提出・提示していただきます。

受付開始　令和7年2月6日（木）から　※土日祝祭日は除く
受付時間　午前9時30分から午後5時まで（時間厳守でお願いします。）
先着順受付（同一住戸に同着と公社が判断した場合は抽選となります。）
※県内どの地域からでも申込みできますが、電話での申込は出来ません。
※通年募集については、応募状況により一時中断する場合があります。
問い合わせ先　長崎県住宅供給公社　佐世保事務所　電話　0956－22－9612

＊号室の説明　（例）303⇒3階の3号室・506⇒5階の6号室であることを示します。

◎家賃及び駐車場使用料は毎月末までに必ず支払ってください。（家賃等を3ヶ月滞納した場合は住居の明け渡し請求の対象となります。）
※標記の家賃及び設備類につきましては若干変動がある場合がありますのでご了承ください。

（一般）同居親族がいる方のみが申込みできる住戸（２名以上）※ただし「単身入居可」に○印がある場合は、単身者の申し込みも可能

今回の通年募集住宅の収入分位による家賃（例）

状況	団地コード	団地枠名	募集区分（募集戸数）	棟	号室	間取り	住戸面積	所在地	全戸数	建設年度	構造	間取り	単身入居可	手摺の設置	ガス種別	電気容量（A）	風呂区分	湯沸器区分	洗濯機置場	エレベータの有無	一般 家賃（円） 1分位 0～104,000	一般 家賃（円） 2分位 104,001～123,000	一般 家賃（円） 3分位 123,001～139,000	一般 家賃（円） 4分位 139,001～158,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 5分位 158,001～186,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 6分位 186,001～214,000	駐車場料金（円）
済	202007	桜　木	一般	A	305	3LDK	79.1㎡	桜木町3-27	101	H15	中耐4階	6（畳）･7（洋）･7（洋）･LDK（12帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	32,600	37,600	43,100	48,600	55,500	64,000	1,500 ～ 2,500
	202008	大　野	一般	A	106	3DK	61.1㎡	大野町33	84	S62	中耐3階	6（畳）･6（畳）･5（洋）･DK（7帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,200	25,600	29,300	33,100	37,800	43,600	2,500
	202009	池　野	一般	C	304	3DK	64.5㎡	大野町264-1	122	S60	中耐3階	6（畳）･6（畳）･5.5（洋）･DK（7帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	44,700	2,000 ～ 2,500
	202009	池　野	一般	D	104	3DK	64.5㎡	大野町275-1	122	S61	中耐4階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.2帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	2,500
	202009	池　野	一般	F	403	3DK	64.5㎡	大野町275-1	122	S61	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.2帖）		—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	23,100	26,600	30,500	34,400	39,300	45,300	2,500
	202010	矢　峰	一般	A	202	3DK	64.5㎡	矢峰町181-1	32	S59	中耐3階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.2帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,700	26,300	30,000	33,900	38,700	44,700	2,500
	202010	矢　峰	一般	B	401	3DK	61.1㎡	矢峰町181-1	32	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.1帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,300	2,500
	202010	矢　峰	一般	B	403	3DK	61.1㎡	矢峰町181-1	32	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.1帖）		浴室	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	21,500	24,900	28,400	32,100	36,700	42,300	2,500
済	202011	泉福寺	一般	A－2	502	3DK	72.9㎡	松原町76-2	295	H6	高耐12階	6（畳）･6（洋）･6.5（洋）･DK（9.3帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	29,000	33,500	38,300	43,200	49,400	57,000	2,000～4,500
	202011	泉福寺	一般	A－3	901	3LDK	75.3㎡	松原町76-2	295	H7	高耐12階	6（畳）･5（洋）･6（洋）･LDK（12.5帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	30,100	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	2,000～4,500
	202011	泉福寺	一般	A－3	1001	3LDK	75.3㎡	松原町76-2	295	H7	高耐12階	6（畳）･5（洋）･6（洋）･LDK（12.5帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	30,100	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	2,000～4,500
	202011	泉福寺	一般	A－3	1202	3LDK	75.3㎡	松原町76-2	295	H7	高耐12階	6（畳）･6（洋）･6（洋）･LDK（12.5帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	30,100	34,800	39,800	44,900	51,300	59,200	3,000～4,500
済	202011	泉福寺	一般	A－4	103	3LDK	76.0㎡	松原町76-2	295	H7	高耐14階	6（畳）･7.2（洋）･6.4（洋）･LDK（14帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	30,400	35,000	40,100	45,200	51,700	59,600	3,000 ～ 4,500
	202011	泉福寺	一般	A－4	1103	3LDK	76.0㎡	松原町76-2	295	H7	高耐14階	6（畳）･6（洋）･6（洋）･LDK（14帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	30,400	35,000	40,100	45,200	51,700	59,600	3,000～4,500
済	202012	上本山	一般	B	301	3DK	59.4㎡	上本山町865	54	S57	中耐3階	6（畳）･6（畳）･5（洋）･DK（5.6帖）		浴室	ＬＰ	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	19,700	22,700	26,000	29,300	33,500	38,600	2,500
	202013	下本山	一般	A	502	3DK	61.8㎡	下本山町1160-59	62	S56	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（5帖）	○	浴室	ＬＰ	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	20,100	23,300	26,600	30,000	34,300	39,600	2,500
済	202013	下本山	一般	B	304	3DK	58.7㎡	下本山町1160-59	62	S56	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（5帖）	○	浴室	ＬＰ	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	2,500
	202014	吉　岡	一般	県－1	507	3DK	60.9㎡	吉岡町1826-1	90	S54	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（畳）･DK（7.7帖）	○	浴室	ＬＰ	30	個人	個人	室内	－	18,700	21,600	24,700	27,900	31,900	36,800	2,500
	202016	皆　瀬	一般	K3	502	3DK	61.0㎡	皆瀬町661	60	S55	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（畳）･DK（7.7帖）	○	浴室	ＬＰ	30	個人	個人	室内	－	19,400	22,300	25,600	28,800	32,900	38,000	2,500
	202017	新　田	一般	1－2	201	3LDK	65.3㎡	新田町352	421	S48	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･LDK（10帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	30	県3点（追焚）	県	室内	後付	21,600	24,900	28,500	32,100	36,700	42,400	2,500
済	202017	新　田	一般	2－3	103	3LDK	71.1㎡	新田町352	421	H15	高耐9階	6（畳）･6（洋）･6（洋）･LDK（14.2帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	40	県3点（追焚）	県	室内	○	29,100	33,600	38,500	43,400	49,600	57,200	2,500 ～ 3,500
	202017	新　田	一般	4－3	204	3LDK	69.6㎡	新田町352	421	H7	中耐4階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･LD（7帖）･K（4帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	40	県3点	県	室内	－	27,400	31,700	36,200	40,900	46,700	53,900	2,500
済	202017	新　田	一般	6－2	201	3LDK	76.4㎡	新田町352	421	H8	高耐10階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･LDK（14帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	40	県3点	県	室内	○	30,400	35,100	40,100	45,300	51,700	59,700	2,500 ～ 3,500
	202017	新　田	一般	6－2	802	3LDK	76.4㎡	新田町352	421	H8	高耐10階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･LDK（14帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	40	県3点	県	室内	○	30,400	35,100	40,100	45,300	51,700	59,700	2,500 ～ 3,500
済	202018	もみじが丘	一般	A	101	3LDK	71.9㎡	もみじが丘町43	350	H5	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･LDK（11.3帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	28,500	32,900	37,600	42,400	48,400	55,900	3,000
済	202018	もみじが丘	一般	B	207	3LDK	73.1㎡	もみじが丘町43	350	H7	高耐10階	6（畳）･6（畳）･6（畳）･LDK（14帖）		ﾄｲﾚ･浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	29,200	33,800	38,600	43,500	49,800	57,400	3,000
	202018	もみじが丘	一般	C	206	3LDK	73.5㎡	もみじが丘町43	350	H7	中耐3階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･LDK（14帖）		浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	29,400	33,900	38,800	43,800	50,000	57,700	3,000
	202021	日　宇	一般		203	3LDK	76.9㎡	日宇町1004	12	H14	中耐3階	6（畳）･6（洋）･6（洋）･LDK（15.5帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	30,900	35,700	40,800	46,100	52,600	60,800	3,000
	202023	十郎原	一般	A－2	301	3LDK	64.6㎡	十郎新町6-2	401	H3	中耐4階	6（畳）･6（洋）･4.5（洋）･LDK（10帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	30	県3点	県	室内	－	24,700	28,500	32,600	36,800	42,000	48,500	3,000
	202023	十郎原	一般	A－5	204	3LDK	67.1㎡	十郎新町6-5	401	H4	中耐3階	6（畳）･4.5（畳）･6（洋）･LDK（10帖）		—	都市	30	県3点	県	室内	－	26,000	30,000	34,300	38,700	44,300	51,100	3,000
済	202023	十郎原	一般	B－1	501	3DK	59.5㎡	十郎新町8-5	401	S56	高耐6階	6（畳）･6（畳）･5（洋）･DK（5帖）	○	玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	30	県3点（追焚）	県	室内	後付	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,700	3,000
	202023	十郎原	一般	B－2	301	3DK	59.4㎡	十郎新町8-4	401	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･DK（5.6帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	3,000
	202023	十郎原	一般	B－2	302	3DK	59.4㎡	十郎新町8-4	401	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･5（洋）･DK（6.5帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	2,500～3,000
	202023	十郎原	一般	B－2	304	3DK	64.5㎡	十郎新町8-4	401	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（6.5帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,400	25,900	29,600	33,400	38,200	44,000	2,500～3,000
	202023	十郎原	一般	B－6	202	3DK	64.4㎡	十郎新町8-2	401	S58	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（7.4帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	3,000
	202023	十郎原	一般	B－6	302	3DK	64.4㎡	十郎新町8-2	401	S58	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（7.4帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,100	25,500	29,200	32,900	37,600	43,400	3,000
	202023	十郎原	一般	C－2	304	3LDK	75.8㎡	十郎新町11-5	401	H12	高耐8階	6（畳）･5.9（洋）･5.9（洋）･LDK（11.9帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	31,000	35,800	40,900	46,100	52,700	60,800	3,000
	202023	十郎原	一般	C－2	703	3LDK	74.8㎡	十郎新町11-5	401	H12	高耐8階	6（畳）･6（畳）･5.9（洋）･LDK（11.9帖）		玄関･ﾄｲﾚ･浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	30,600	35,300	40,400	45,500	52,000	60,000	3,000
	202023	十郎原	一般	D－1	304	3DK	61.0㎡	十郎新町9-1	401	H1	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（7.5帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	22,800	26,300	30,100	33,900	38,800	44,700	3,000
保留	202023	十郎原	一般	D－6	301	3DK	59.4㎡	十郎新町9-6	401	S59	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･DK（6帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	—	20,700	23,900	27,300	30,800	35,200	40,600	3,000
	202023	十郎原	一般	D－7	101	3DK	62.3㎡	十郎新町9-7	401	H1	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（7.5帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	23,300	26,900	30,700	34,600	39,600	45,700	3,000
	202023	十郎原	一般	D－7	301	3DK	62.3㎡	十郎新町9-7	401	H1	中耐5階	6（畳）･6（畳）･6（洋）･DK（7.5帖）	○	—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	－	23,300	26,900	30,700	34,600	39,600	45,700	3,000
済	202024	若竹台	一般	F	101	3LDK	64.4㎡	若竹台町282	140	S63	中耐3階	6（畳）･5.5（洋）･4.5（洋）･LD（7帖）K		—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	—	23,400	27,000	30,800	34,800	39,800	45,900	2,500
済	202024	若竹台	一般	G	103	3LDK	62.9㎡	若竹台町282	140	H1	中耐4階	6（畳）･4.5（洋）･3.7（洋）･LD（7帖）K		—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	—	23,200	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	2,000～2,500
	202024	若竹台	一般	J	101	3LDK	62.9㎡	若竹台町282	140	H1	中耐4階	6（畳）･4.5（洋）･3.7（洋）･LD（7帖）K		—	都市	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	—	23,200	26,700	30,600	34,500	39,400	45,500	2,000～2,500
	202025	花　高	一般	1－6－1	402	2DK	44.5㎡	花高1丁目6-1	746	S50	中耐5階	6（畳）･6（畳）･DK（5帖）	○	玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	30	県3点（追焚）	県	ベランダ	—	14,200	16,300	18,700	21,100	24,100	27,800	2,500
	202025	花　高	一般	1－6－1	502	2DK	44.5㎡	花高1丁目6-1	746	S50	中耐5階	6（畳）･6（畳）･DK（5帖）	○	玄関･ﾄｲﾚ･浴室	ＬＰ	30	県3点（追焚）	県	ベランダ	—	14,200	16,300	18,700	21,100	24,100	27,800	2,500
	202025	花　高	一般	3－1－1	405	3DK	51.3㎡	花高3丁目1-1	746	S50	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･DK（5帖）	○	—	ＬＰ	30	個人	個人	ベランダ	—	14,700	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	2,500
	202025	花　高	一般	3－1－1	505	3DK	51.3㎡	花高3丁目1-1	746	S50	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･DK（5帖）	○	—	ＬＰ	30	個人	個人	ベランダ	—	14,700	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	2,500
	202025	花　高	一般	3－1－5	504	3K	51.3㎡	花高3丁目1-5	746	S50	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（洋）･K（5帖）	○	—	ＬＰ	30	個人	個人	ベランダ	—	14,700	17,000	19,500	22,000	25,100	29,000	2,500
	202025	花　高	一般	3－1－7	203	2DK	44.5㎡	花高3丁目1-7	746	S51	中耐5階	6（畳）･6（畳）･DK（5.6帖）	○	—	ＬＰ	30	個人	個人	設備無し	—	13,000	15,000	17,200	19,400	22,100	25,600	2,500
	202025	花　高	一般	3－3－1	204	3DK	56.7㎡	花高3丁目3-1	746	S54	中耐5階	6（畳）･6（畳）･4.5（畳）･DK（6.5帖）	○	—	ＬＰ	30	個人	個人	室内	—	17,400	20,100	23,000	26,000	29,700	34,200	2,500

1．ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ等が設置されている団地（棟）の共益費は、設置されてない団地（棟）より高めに（2,500円～4,000円）設定されています。
2．池野団地Ｆ棟403号は、上階の火災による水損で復旧工事を行った住戸です。
3．花高団地3-1-1棟505号は、火災復旧工事を行った住戸です。花高団地3-1-1棟405号は、505号の火災による水損で復旧工事を行った住戸です。
4．花高団地3-1-7棟については、洗濯機専用の電気・給排水設備はありません。

（風呂区分等説明）
＊　風呂区分説明（募集分のみ）
●新田団地1-2棟、十郎原B-1棟は改修工事により、3点給湯などを設置した住戸です。
●県風呂釜シャワーとは、シャワー付風呂釜を県で設置しております。追焚きができます。
●県3点とは、給湯器を県で設置しております。台所、洗面所及び浴室（シャワー付）に給湯できます。
●個人とは、風呂釜、浴槽等を個人で設置して頂きます。
●県3点（追焚）とは、県3点と同じ機能に加え、浴室は追焚きができます。

※　募集一覧表に記載されている家賃は令和6年度の家賃(例)です。令和7年度（令和7年4月以降）の家賃については変動する場合があります。
※　県営住宅の網戸は入居者の自己負担で設置していただきます。また、団地によっては玄関チャイム等も付いておりませんので、必要な場合は自己負担での設置となります。
※　家賃、駐車場料金とは別に共用施設の維持管理のために共益費が必要です。入居後、各団地（棟）の自治会等に納入していただきます。
※　募集住宅の間取り及び家賃については、若干異なる場合がありますので、ご了承ください。　　※「収入分位による家賃」（例）を必ずお読みください。

令和7年度　県営住宅佐世保地区通年募集住宅一覧表

令和7年5月21日作成　（うら）

※先着順受付のため申込済の場合はご了承ください。
※本一覧表は作成日時点の募集状況ですので、最新の通年募集住戸については直接 長崎県住宅供給公社佐世保事務所へお問い合わせください。

◎資格審査に必要な添付書類は仮当選後の提出になります。
◎仮当選された方は、公社が指定した日にちまでに、募集案内書6～7ページに記載されている該当書類全てを提出・提示していただきます。

受付開始　令和7年2月6日（木）から　※土日祝祭日は除く
受付時間　午前9時30分から午後5時まで（時間厳守でお願いします。）
先着順受付（同一住戸に同着と公社が判断した場合は抽選となります。）
※県内どの地域からでも申込みできますが、電話での申込は出来ません。
※通年募集については、応募状況により一時中断する場合があります。
問い合わせ先　長崎県住宅供給公社　佐世保事務所　電話　0956－22－9612

＊号室の説明　（例）303⇒3階の3号室・506⇒5階の6号室であることを示します。

◎家賃及び駐車場使用料は毎月末までに必ず支払ってください。（家賃等を3ヶ月滞納した場合は住居の明け渡し請求の対象となります。）
※標記の家賃及び設備類につきましては若干変動がある場合がありますのでご了承ください。

（高齢小世帯）高齢者等の単身または２人住まいまでの方が申込みできる住戸（冊子「入居者募集のご案内」13頁2-(2)-①参照）

今回の通年募集住宅の収入分位による家賃（例）

状況	団地コード	団地枠名	募集区分（募集戸数）	棟	号室	間取り	住戸面積	所在地	全戸数	建設年度	構造	間取り	手摺の設置	ガス種別	電気容量（A）	風呂区分	湯沸器区分	洗濯機置場	エレベーターの有無	一般 家賃（円） 1分位 0～104,000	一般 家賃（円） 2分位 104,001～123,000	一般 家賃（円） 3分位 123,001～139,000	一般 家賃（円） 4分位 139,001～158,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 5分位 158,001～186,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 6分位 186,001～214,000	駐車場料金（円）
済	202013	下本山	高齢小	C	104	3DK	58.7㎡	下本山町1160-59	62	S56	中耐5階	6（畳）・6（畳）・6（洋）・DK（5帖）	―	ＬＰ	30	県風呂釜（ｼｬﾜｰ）	個人	室内	―	19,100	22,100	25,300	28,500	32,600	37,600	2,500
済	202019	黒　髪	高齢小	F	201	2DK	53.6㎡	黒髪町49-2	92	H16	中耐4階	6（畳）・6（洋）・DK（9.6帖）	玄関・ﾄｲﾚ・浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	22,200	25,600	29,300	33,000	37,800	43,600	3,500
済	202025	花　高	高齢小	１－６－３	206	3DK	51.3㎡	花高1丁目6-3	746	S50	中耐5階	6（畳）・6（畳）・4（洋）・DK（4帖）	玄関・ﾄｲﾚ・浴室	ＬＰ	30	県3点（追焚）	県	ベランダ	後付	17,500	20,200	23,100	26,100	29,800	34,400	2,000～2,500

（事故住宅）　※事故住宅とは何らかの事情により、お住まいの方が住戸内で亡くなられた住宅です。申し込みの際に、必ず内容をご確認ください。詳しくは長崎県住宅供給公社　佐世保事務所（TEL 22-9612）までお問合せください。

状況	団地コード	団地枠名	募集区分（募集戸数）	棟	号室	間取り	住戸面積	所在地	全戸数	建設年度	構造	間取り	手摺の設置	ガス種別	電気容量（A）	風呂区分	湯沸器区分	洗濯機置場	エレベーターの有無	一般 家賃（円） 1分位 0～104,000	一般 家賃（円） 2分位 104,001～123,000	一般 家賃（円） 3分位 123,001～139,000	一般 家賃（円） 4分位 139,001～158,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 5分位 158,001～186,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 6分位 186,001～214,000	駐車場料金（円）
済	202019	●黒　髪	高齢小	E	205	2LDK	57.3㎡	黒髪町7-8	92	H11	高耐9階	6（畳）・6（畳）・LDK（11帖）	玄関・ﾄｲﾚ・浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	23,300	26,900	30,800	34,700	39,700	45,800	3,500 ～ 5,000

（子育て世帯向け住宅）※入居申し込み時、現に小学校就学前の子供と同居し、その子供を扶養する世帯が対象です。入居期間は10年です。（冊子「入居者募集のご案内」13頁⑥参照）

今回の通年募集住宅の収入分位による家賃（例）

状況	団地コード	団地枠名	募集区分（募集戸数）	棟	号室	間取り	住戸面積	所在地	全戸数	建設年度	構造	間取り	手摺の設置	ガス種別	電気容量（A）	風呂区分	湯沸器区分	洗濯機置場	エレベーターの有無	一般 家賃（円） 1分位 0～104,000	一般 家賃（円） 2分位 104,001～123,000	一般 家賃（円） 3分位 123,001～139,000	一般 家賃（円） 4分位 139,001～158,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 5分位 158,001～186,000	特別（裁量世帯） 家賃（円） 6分位 186,001～214,000	駐車場料金（円）
	202011	泉福寺	準公営　子育て	Ｂ－１	303	3LDK	87.3㎡	松原町100-3	295	H8	高耐14階	6（畳）・7.2（洋）・6.4（洋）・LDK（14帖）	浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	35,100	40,500	46,300	52,200	59,700	68,900	3,000 ～ 4,500
	202017	新　田	子育て	４－１	303	2DK	57.8㎡	新田町352	421	H21	中耐3階	6（畳）・6.2（洋）・DK（9.5帖）	玄関・ﾄｲﾚ・浴室	ＬＰ	40	県3点（追焚）	県	室内	○	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500	2,500～3,500

（特定公共賃貸住宅）　※特定公共賃貸住宅の募集については、申込書等が県営住宅とは異なりますので受付窓口へお問合せください。

	202007	桜　木	特定公共賃貸住宅	F	505	3LDK	86.7㎡	桜木町6-6	101	H9	高耐6階	8（畳）・7.5（洋）・4.5（洋）・LDK（14.5帖）	ﾄｲﾚ・浴室	都市	40	県3点（追焚）	県	室内	○	67,700						2,500
済	202011	泉福寺	特定公共賃貸住宅	Ａ－１	704	3LDK	77.0㎡	松原町76-2	295	H6	高耐8階	6（畳）・5.5（洋）・5.4（洋）・LDK（13.7帖）	浴室	都市	40	県3点	県	室内	○	71,400						3,000 ～ 4,500

１．ｴﾚﾍﾞｰﾀｰ等が設置されている団地（棟）の共益費は、設置されてない団地（棟）より高めに（2,500円～4,000円）設定されています。
２．花高団地1-6-3棟は後付けでエレベーターが付いておりますが、階段室の踊り場にエレベーターが着床するため、エレベーターから住戸へ行く間に階段があります。
３．泉福寺団地（B-1棟303号）、新田団地（4-1棟303号）子育て世帯の入居申込み要件は、現在、小学校就学前の子供と同居し、その子供を扶養している２人以上の世帯です。入居できる期間は、入居決定日から10年間です。詳しくは、「入居募集のご案内」13頁をご覧ください。

（風呂区分等説明）
＊　風呂区分説明（募集分のみ）

●花高団地1-6-3棟は改修工事により、3点給湯などを設置した住戸です。
●県風呂釜シャワーとは、シャワー付風呂釜を県で設置しております。追焚きができます。
●県3点とは、給湯器を県で設置しております。台所、洗面所及び浴室（シャワー付）に給湯できます。
●個人とは、風呂釜、浴槽等を個人で設置して頂きます。
●県3点（追焚）とは、県3点と同じ機能に加え、浴室は追焚きができます。

※　募集一覧表に記載されている家賃は令和6年度の家賃（例）です。令和7年度（令和7年4月以降）の家賃については変動する場合があります。
※　県営住宅の網戸は入居者の自己負担で設置していただきます。また、団地によっては玄関チャイム等も付いておりませんので、必要な場合は自己負担での設置となります。
※　家賃、駐車場料金とは別に共用施設の維持管理のために共益費が必要です。入居後、各団地（棟）の自治会等に納入していただきます。
※　募集住宅の間取り及び家賃については、若干異なる場合がありますので、ご了承ください。　　※「収入分位による家賃」（例）を必ずお読みください。